

保存版

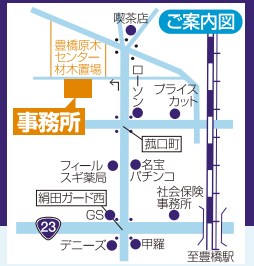
ラブ・ラブ通信

ホームページ <http://www.kenko-home.co.jp>

平成31年2月号

企画発行 ケンコーホーム 豊橋市菰口町6丁目18番地 定休日/毎週木曜日・第3水曜日
TEL.0532-31-5255 FAX.0532-31-83222019
February住まいの
どんなことでも **ホットライン** **相談無料** ☎0532-31-5255

FP HOUSE COMMUNICATION MAGAZINE , LIVE-LOVE NEWS

FPの家 全国一斉
なんでも相談会イベント開催期間
1/19(土) ~ 3/31(日)住宅の新築やリフォームをお考えの皆様へ
次世代住宅ポイント制度が創設されました!

次世代住宅ポイント制度の概要

消費税率10%で一定の省エネ性、耐震性、バリアフリー性能等を有する住宅や家事負担軽減に資する住宅の新築やリフォームを行う場合を対象に、様々な商品等と交換可能なポイントを付与します。

- ◆ 新築は最大35万円相当、リフォームは最大30万円相当のポイントを付与
- ◆ 若者・子育て世帯がリフォームを行う場合等にポイントの特例あり
- ◆ 消費税率10%が適用される住宅の取得等で、平成32年3月31日までの間に契約の締結等をした場合が対象。

消費税率10%への引上げ時の支援策

- ◆ 住宅ローン減税の控除期間を3年延長(建物購入価格の消費税2%分の範囲で減税)
- ◆ すまい給付金の拡充: 対象となる所得階層を拡充、給付額も最大50万円に引上げ
- ◆ 贈与税の非課税枠の拡充: 非課税枠を最大1,200万円から最大3,000万円に引上げ

住むほど、なるほど、超高性能住宅

省エネ
住宅無結露
50年保証驚きの
耐震性

「FPの家」は優れた性能と施工技術により、経年変化しないいつまでも変わらない快適な住まいを実現します。

水と湿気に強いから、
壁体(パネル)内結露の心配無用!

無結露 50年保証

素材と施行と過去の物件から得た自信の証



住宅用地 残り1区画

富士見台レークタウン分譲地

〈物件概要〉 富士見小学校至近 徒歩1分

●所在地／豊橋市富士見台一丁目 ●地目／宅地 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／100% ●学区区／富士見小学校、高豊中学校 ●上・下水道地域 ●区画数／総区画数4区画中今回販売1区画 ●道路幅員／北側6mの公道に約12.52m、南側約12mの公道に約11.07m接す ●交通／豊鉄バス「小学校西」バス停約250m ●取引態様／仲介 ●建築条件付 ●広告有効期限／平成31年3月末



どんな小さな工事でもご連絡ください!!

ちょっとした工事でゆとりの生活を

- ◆お台所、お風呂、洗面所、トイレのリフォーム
- ◆外壁の塗替え、貼替え、雨樋の交換
- ◆お部屋の増築、和室、洋室の模様替え
- ◆屋根の葺替え、シックイの塗替え、ベランダの防水工事
- ◆給湯器、照明器具、換気扇、エアコンの取替え
- ◆床の貼替え、段差の解消、畳も表替え、裏返し
- ◆フスマ、障子、アミ戸、クロスの貼替え
- ◆普通ガラスを防犯ガラスまたは、ペアガラスに取替え
- ◆手すり(玄関、廊下、階段、トイレ)の取付
- ◆エクステリア(物置、テラス、バルコニー、カーポート)工事など
- ◆その他どんな小さな工事でもおまかせ下さい。

※見積もりは無料です

あなたの家の悩みを解消します。お気軽にご相談ください。

故障のご連絡は?

●水廻り、設備関係(DK、浴室、洗面、トイレ)、電気等の調子が悪いと思ったら…下記まで		
パナソニック製品	テクノサービス	TEL(052)566-0304
クリナップ製品	クリナップカスタマーセンター	TEL(0120)126-174
TOTO 製品	TOTO メンテナンス	TEL(0120)1010-05
ダイキン製品	コンタクトセンター	TEL(0120)88-1081
水道の水漏れ、つまり等	(豊橋、湖西地区) (株)丸正	TEL(080)3669-7500
〃	(豊川地区) (株)牧水道工業所	TEL(0533)87-2050
●電気関係の故障は	(株)中部電力	TEL(0532)53-7111
●浄水器等のカートリッジは通信販売(インターネット)でお買い求めください。		

地震に強いFP工場見学会開催!

参加費 無料!

日時 2/17日 3/9土 4/6土

お問い合わせは **0532-31-5255** お気軽に
ご参加下さい。

